



**Referencia:** AD-8

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 205.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:**



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Málaga

**Provincia:** Málaga **Código Postal:** 29730

**Zona:** Cala del Moral

<b>M² Construidos:</b>	119	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	
<b>M² Útiles:</b>	91	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frio/calor
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M² Terraza:</b>	6	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	Este	<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Impecable Piso en exclusivo Residencial con buenas calidades en Parque Victoria (Cala del Moral) un lugar muy familiar donde predomina la tranquilidad y sus fantásticas vistas a la bahía de Málaga y a la montaña. Muy cercano a colegios, Centro comercial, fácil acceso a la autovía donde te permitirá llegar en pocos minutos a cualquier zona de Málaga y a 5 minutos de la playa y su paseo marítimo.

Vivienda con 119m2 construidos y 91m2 distribuidos en:

Hall de entrada, cocina con bastante luz de alta gama completamente equipada y con lavadero exterior, agradable salón-comedor con salida a una estupenda terraza con cortina de cristal de alta gama y unas preciosas vistas al mar de fondo y a la montaña. Es una terraza muy aprovechable y agradable para disfrutarla en familia, 3 dormitorios con armarios empotrados con mosquiteras, 2 baños completos (uno de ellos en suite con el dormitorio principal).

Ventanas con doble acristalamiento, preinstalación de aire acondicionado, tarifa flotante.

Incluye en el precio DOS PLAZAS DE GARAJE y trastero de 7m2.

Llámenos para concertar una cita!

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. así como otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta si están incluidos los honorarios de intermediación inmobiliaria.

If you want to be attended in ENGLISH, please send an email with your contact details. .

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

