



Referencia: V-18

Tipo Inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: 430.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.: En trámite

Ubicación del inmueble:

Población: Benalmádena

Provincia: Málaga **Código Postal:** 29630

Zona: Torrequebrada



M² Construidos:	214	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	Mármol
M² Útiles:	175	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	Frio/calor
M² Parcela:	0	Aseos:	1	Piscina:	Si	Agua caliente:	
M² Terraza:	27	Armarios:	3	Trastero:	Si	Combustible:	Eléctrico
Orientación:	Este	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	15/20	€ Comunidad:	140	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

Preciosa Villa adosada de lujo junto al campo de Golf de Torrequebrada en Benalmádena Costa. Impecable y exclusivo recinto privado y cerrado con zonas verdes y piscina comunitaria donde predomina la elegancia del diseño el confort y la tranquilidad próximo a la playa y al Puerto Deportivo de Puerto Marina. Con fácil acceso a la autovía y a un paso del Aeropuerto de Málaga.

Vivienda con 214m2 construidos y 175m2 útiles se caracteriza por tener un agradable jardín privado y aparcamiento propio y se distribuye en:

-Planta principal: hall de entrada, aseo de cortesía, cocina equipada y amplio salón-comedor con chimenea. Tanto la cocina como el salón tienen salida a un agradable porche de 27m2 y jardín.

-Planta primera: 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. El dormitorio principal con baño en suite.

-Ultima planta abuhardillada de 45m2 con luz natural con ventanales y amplio espacio donde encontramos varias estancias como una sala de estar, despacho, zona de juego para los niños y un pequeño y coqueto gimnasio, esta parte de la vivienda tiene muchas posibilidades en función de las preferencias de cada uno.

Placas solares en la vivienda y descalcificadora de agua.

También dispone de sótano que se accede por el jardín de la vivienda destinado actualmente como trastero.

Zona de aparcamiento privada con capacidad para un coche, y zona de aparcamiento comunitaria en las zonas comunes.

Pida información sin compromiso.

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. así como otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta. Si estando incluidos los honorarios de intermediación inmobiliaria.

If you want to be attended in ENGLISH, please send an email with your contact details.

Notas:.....
.....
.....
.....

