



Referencia: AD-4

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 780.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Málaga

Provincia: Málaga **Código Postal:** 29016

Zona: La Malagueta

M² Construidos:	132	Dormit.:	5	Ascensor:	Si	Suelo:	
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	Frio/calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:	Sur	Ext./Int.:		Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:		€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

Estupendo piso completamente reformado con muchas posibilidades en 1º línea de playa en una de las mejores zonas de Málaga. A tan solo 10 minutos del Centro Histórico de la ciudad rodeada de todo tipo de servicios y a 20 minutos del Aeropuerto.

Vivienda de 132m2 construidos reconvertido en 2 pisos independientes:

-Primer piso: hall de entrada, amplio y luminoso salón-comedor con cocina americana de alta gama abierta al salón y unas impresionantes vistas frontales al mar, 1 dormitorio con armario empotrado y 1 baño completo.

-Segundo piso: 3 dormitorios con armarios empotrados, cuarto extra de estudio, cocina equipada independiente, salón-comedor y un baño completo.

Fácilmente adaptable a reconvertir la vivienda en su forma original con 5 dormitorios y 2 baños.

Incluye en el precio de venta plaza de garaje y participaciones en los locales del edificio. Opción de trastero en alquiler. El residencial dispone de un patio comunitario con zona de juego para niños.

Pida información sin compromiso.

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. así como otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta si están incluidos los honorarios de intermediación inmobiliaria.

If you want to be attended in ENGLISH, please send an email with your contact details.

Notas:.....
.....
.....
.....

