

Referencia: V-11

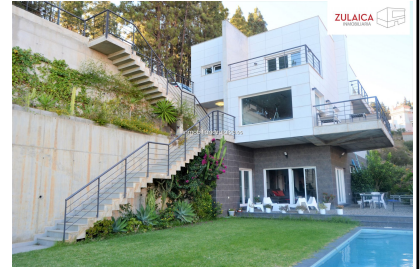
Tipo Inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: 880.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Málaga

Provincia: Málaga **Código Postal:** 29090

Zona: El Atabal

M² Construidos:	475	Dormit.:	5	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	430	Baños:	3	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	890	Aseos:	1	Piscina:	Si	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:	Sureste	Ext./Int.:		Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:	2011	€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

Estupendo Chalet Independiente con un diseño moderno y actual ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Málaga Oeste El Atabal junto al Puerto de la Torre con muy buenas comunicaciones siendo accesible fácilmente a cualquier punto de la ciudad.

La vivienda se caracteriza por sus impresionantes vistas panorámicas de Málaga.

Parcela de 890m2 con una vivienda de 413m2 útiles distribuidos en 3 plantas:

Planta principal: hall de entrada, aseo de cortesía, fantástico y espacioso salón-comedor con vistas y salida a una terraza exterior, cocina amueblada y equipada de alta gama en isla con lavadero.

Planta primera: 4 dormitorios con grandes armarios empotrados y 2 baños completos, el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y 3 terrazas.

Planta baja: Con 115m2 nos encontramos con un gran salón con estudio y un baño con salida a un magnífico porche donde se encuentran zonas ajardinadas y piscina estilo infinity de agua salada.

En total la vivienda tiene 5 terrazas donde se aprovecha al máximo el espacio y la comodidad del mismo.

Calidades de primer orden, ventanas con doble acristalamiento Climalit con cristal laminar de seguridad, todos los materiales y solería de porcelanosa.

Aire acondicionado independiente en cada planta y agua caliente sanitaria por energía solar más termo eléctrico de apoyo (Novasol).

Zona de aparcamiento a ras de calle con una superficie de 135m2, dispone de 2 trasteros.

Posibilidad de proyecto para ascensor.

Solicite información, le agendamos visita sin ningún tipo de compromiso.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia si están incluidos en el precio de venta.

If you want to be attended in ENGLISH, please send an email with your contact details.

Notas:.....
.....
.....
.....

