

Referencia: 357-AD-22

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 365.500 €

Estado: Nuevo



Dirección del inmueble: Constanca 22

Puerta: Planta: 3

Población: Málaga

Provincia: Málaga

Código Postal: 29002

Zona: Perchel Sur



|                                   |     |                     |          |                   |    |                       |              |
|-----------------------------------|-----|---------------------|----------|-------------------|----|-----------------------|--------------|
| <b>M<sup>2</sup> Construidos:</b> | 76  | <b>Dormit.:</b>     | 2        | <b>Ascensor:</b>  | Si | <b>Suelo:</b>         | Porcelánico  |
| <b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>      | 58  | <b>Baños:</b>       | 2        | <b>Amueblado:</b> | No | <b>Aire:</b>          | Centralizado |
| <b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>     | 0   | <b>Aseos:</b>       | 0        | <b>Piscina:</b>   | Si | <b>Agua caliente:</b> |              |
| <b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>     | 7   | <b>Armarios:</b>    | 2        | <b>Trastero:</b>  | Si | <b>Combustible:</b>   |              |
| <b>Orientación:</b>               | Sur | <b>Ext./Int.:</b>   | Exterior | <b>Terrazas:</b>  | 1  | <b>Zonas verdes:</b>  | No           |
| <b>Construc. años:</b>            | -5  | <b>€ Comunidad:</b> | 0        | <b>Garajes:</b>   | 1  | <b>Patio:</b>         | No           |

**Datos adicionales:**

Fantástica Promoción de Obra Nueva (2º Fase) Edificio Constanca, formada por 26 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. ENTREGA 1º TRIMESTRE 2020. Piscina, barbacoa y zona Chill-Out en la planta torreón todo un lujo en pleno Centro de Málaga.

Con una ubicación inmejorable junto a Calle Salitre, a 10 minutos andando del Centro Histórico, a un paso de la estación de Ave María Zambrano, Corte Inglés y con todos los servicios disponibles. Diseño moderno y minimalista y con una excelente calidad-precio.

Vivienda con 89 m2 construidos y 58 m2 útiles formada por dos dormitorio con armarios empotrados y dos baño completo uno de ellos en suite con el dormitorio principal, terraza de 7m2, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama y abierta al salón-comedor ocupando una superficie total de 24m2.

PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO INCLUIDOS EN EL PRECIO.

No lo dude y llámenos, visitas bajo cita previa.

IF YOU WANT TO BE ATTENDED IN ENGLISH, PLEASE SEND AN EMAIL WITH YOUR CONTACT DETAILS.  
Asesoramiento GRATUITO en todo el proceso de compra y de financiación en caso de necesitarla.

Cumpliendo con el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa a el cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. o impuestos no están incluidos en el precio de venta.  
Directo de Promotor SIN comisiones añadidas en el precio ofertado.